

## 申込み必要書類

### ①保証委託申込書

### ②確定申告済決算書 3 期分

損益計算書・貸借対照表のみではなく、勘定科目内訳書も含め、決算書一式を 3 期分ご提出いただいています。ページ数が多くお手間をお掛け致しますが、正確に審査させていただくため、ご提出いただけるようお願いいたします。尚、決算期から半年以上経過している場合、直近までの月次試算表も合わせ、ご提出をお願いいたします。

### ③代表者ご本人様の公的確認書類

代表者様の生年月日を確認できる書類として、運転免許証や保険証など、もしくは会社の印鑑証明書でも構いません。

### ④会社登記簿謄本

※設立から 3 期に満たない場合、②に代えて下記書類をご提出下さい。

設立後の確定申告済決算書／月次試算表／事業計画書／資本金額／会社現預金に関する資料(通帳コピーなど)／代表者様の職務経歴書／増資や融資など資金調達の予定があればその時期と金額・関係書類

※これから設立を予定する会社の場合、②④に代えて下記書類をご提出下さい。

事業計画書／設立時の資本金額／出資者(株主)／親会社があればその記載／代表者様の職務経歴書／事業資金現預金に関する資料(通帳コピーなど)／融資など資金調達の予定があればその時期と金額・関係書類

※個人事業主様の場合、②③④に代えて下記書類をご提出下さい。

住民票／事業計画書／事業資金現預金に関する資料(通帳コピーなど)／青色申告書(所得証明) 3 期分／代表者様の職務経歴書／増資や融資など資金調達の予定があればその時期と金額・関係書類

書類のご用意にお時間がかかる場合、お手元にある書類だけでもいただければ、先行して審査をすすめます。提出の難しい書類がありましたら、ご相談ください。

## 審査書類ご提出先

PDF データでのメール送付、写しのご郵送どちらでも対応致しております。

メール送付の場合の送付先アドレス

[sinsa@jpcpg.co.jp](mailto:sinsa@jpcpg.co.jp)

日本商業不動産保証 審査担当宛て

郵送の場合の送付先住所

〒105-0022

東京都港区海岸 1-2-20 汐留ビルディング 3 階

株式会社日本商業不動産保証 審査担当宛て

※ご連絡の取れる電話番号・メールアドレスの記載をお願いいたします。

## 注意事項

※お申込み内容によっては、別途書類をご提出いただくことがあります。

※テナント様の財務状況に応じてお引受けできない場合があります。

※テナント様が反社会的勢力との関わりもしくはその恐れがある場合には、契約を破棄します。

店舗・事務所入居申込書（法人用）

令和 年 月 日

〈仲介業者〉

免許番号	福岡県知事免許（2）第 18336 号
事務所所在地	福岡市博多区博多駅東 3 丁目 1 番 2 9 号
商号（名称）	株式会社ナインエステート 印
TEL・FAX	TEL (092)292-7840 FAX (092)292-7841
担当者	玉木

入居希望日	令和 年 月 日
-------	----------

〈申込法人概要〉

フリガナ					
会社名					
代表者氏名		設立年月日	年	月	日
本店所在地	(〒 )				
	TEL		FAX		
eメールアドレス	@				
資本金	万円	売上高	万円	従業員数	人
業種 事業内容 (具体的に)					

〈代表者様〉

フリガナ		男・女	生年月日	昭和・平成
氏名			年 月 日 ( 歳)	
			携帯電話	
住所	(〒 )			
	TEL		FAX	持家・借家
eメールアドレス	@			

〈ご担当者様又は緊急連絡先〉

フリガナ		男・女	生年月日	昭和・平成
氏名			年 月 日 ( 歳)	
			携帯電話	- -
住所	(〒 )			
	TEL		FAX	
eメールアドレス	@			
勤務先名称		勤務年数	年	年収 万円
勤務先住所	(〒 )			
	TEL		FAX	
役職	申込人との関係			
業種				

〈物件概要〉

物件名称	博多第 2 ムカキビル	階・面積	階 号 m <sup>2</sup> 坪
住居表示	福岡市博多区博多駅東 3-1-29		
登記所在地			
※敷金精算方法	■実費精算方式・□敷引方式 (□月額賃料の ヶ月分・□敷金の %)		
賃料	円	敷金	円
共益費	円	鍵交換代	15,400 円
	円	ネームプレート作製費	17,000 円
	円	保険料	円
	円	保証料	円
消費税	円	仲介手数料	円
合計月額賃料	円		

〈申込者経歴及び現営業店舗〉

経歴 (職歴等)	年月日	内容
本物件の用途 ・業態等	名称(予定)	
	業種	
営業時間(予定)		
従業員数	人	内装工事予定
営業開始予定日		休業日 □土 □日 □祝 □その他 ( )
融資申し込み	有・無 申込先金融機関 ( )	
	内容:	

上記の申し込み内容に相違ありません・記載内容が事実と異なる場合は入居を取り消されても一切異議を申立てません。尚、お申込をお断りした場合その理由の説明はいたしませんのでご了承下さい。

令和 年 月 日

氏名(代表者様自署) \_\_\_\_\_ 印